



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.11.2024

№ 3882

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 30.10.2024 № 15290:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 588 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3000006:1201 (574 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, д. Ширпы;
- в кадастровом квартале 59:32:3000006 (14 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-4285, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, д. Ширпы, ул. Луговая, 16 (кад. номер зем. участка 59:32:3000006:459)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

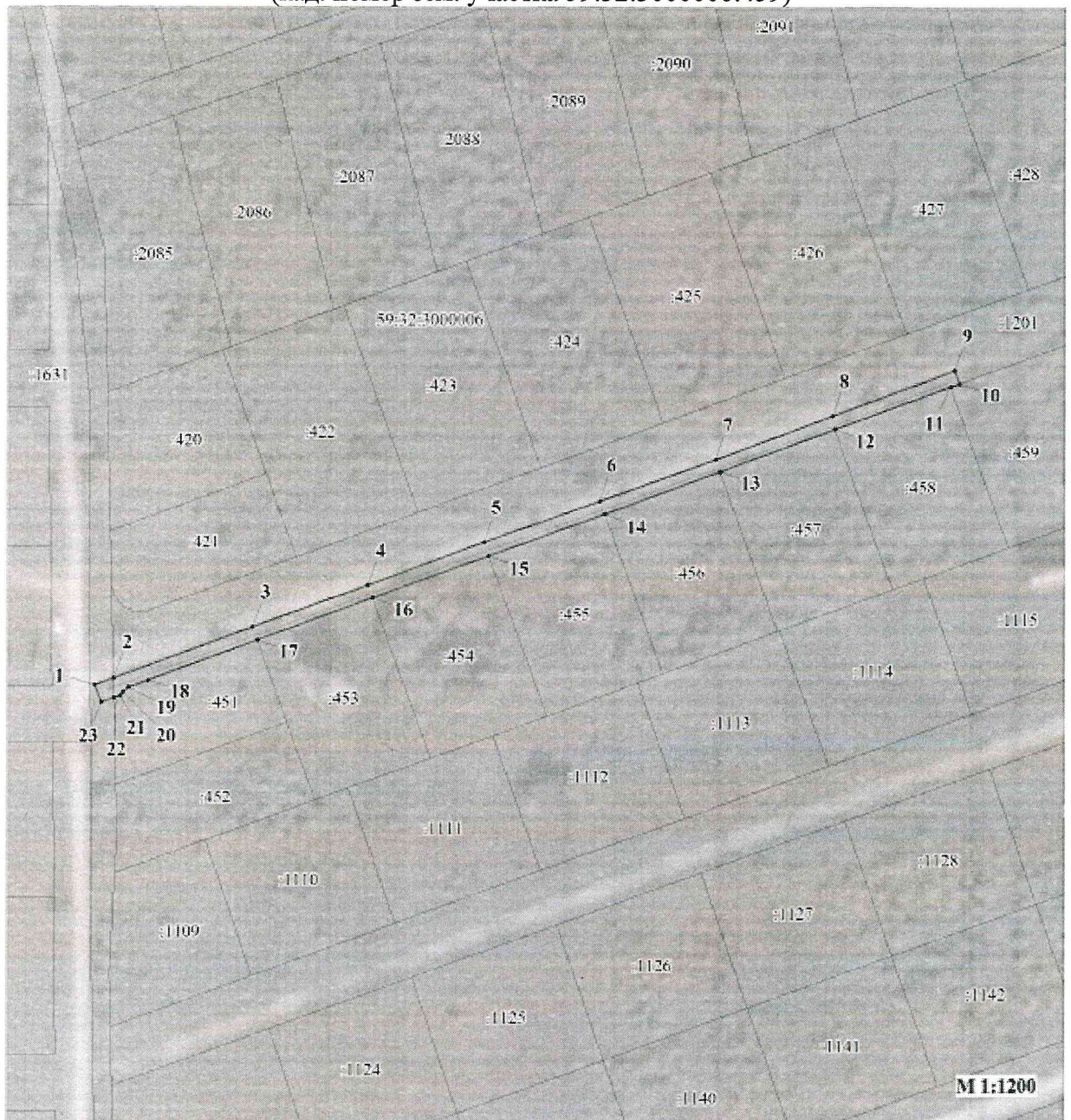
9. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-4285, установка  
оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома  
по адресу: Пермский край, г. Пермь, д. Ширпы, ул. Луговая, 16  
(кад. номер зем. участка 59:32:3000006:459)



**Условные обозначения:**

- 59:32:3000006 — кадастровый номер квартала
- 4201 — кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
- — граница земельного участка, учтенного в ГКН
- — граница публичного сервитута
- — граница кадастрового квартала
- 1 — характеристическая точка границы
- — проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ). м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	549380.34	2229881.78	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
2	549381.81	2229885.79	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
3	549392.75	2229915.76	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
4	549401.69	2229940.72	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
5	549411.06	2229965.67	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
6	549419.83	2229990.55	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
7	549428.75	2230015.57	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
8	549437.98	2230040.86	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
9	549447.79	2230067.19	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
10	549444.95	2230068.25	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
11	549444.24	2230066.30	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
12	549435.18	2230041.39	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
13	549426.13	2230016.48	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
14	549417.08	2229991.58	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
15	549408.03	2229966.67	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
16	549398.97	2229941.77	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
17	549389.92	2229916.86	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
18	549381.32	2229893.20	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
19	549379.78	2229888.95	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
20	549378.78	2229887.80	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
21	549378.08	2229887.26	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
22	549377.58	2229885.89	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
23	549376.58	2229883.16	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
1	549380.34	2229881.78	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 14.11.2024 № 3882

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3000006:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 14 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $14 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 19,11$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 19,11 рублей (Девятнадцать рублей 11 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 14.11.2024 № 3882

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120